

〔特集〕

残暑対策！ 節電&涼しい暮らしのアイデア特集



2024年5月11日・12日に、昨年8月より入居を開始した「パークホームズ北仙台」で居住者グリーティングを開催しました。新たな生活を始めたご家族同士が集い、楽しいひとときを過ごしました。



パークホームズ北仙台は、小学校の学区が選べる地域であるため、どの学校に通わせるか、今後の教育や習い事について話し合うシーンも見られました。近い年齢のお子様同士が仲良く遊ぶんだり、ライフサポーターと一緒に菓子を取に行く光景などがあり、多方面で交流が深まりました。

20代のご家族からシニアご夫婦まで、幅広い年代の住民の方々に参加いただき、長く仙台に住んでいる方と新しく引っ越してきた方と情報交換ができた、皆さまにとって有意義な時間となったことでしょう。

三井のマンションに移り住んだばかりの居住者の方々の親睦を深めるために開催しているグリーティング。ミニゲームやご歓談を通じて、交流を深め笑顔あふれる機会となりました。



居住者同士が顔見知りになり、気軽に挨拶を交わす関係を築くことで、「防犯」や「防災」にもつながります。

今後さらに親交を深めるために、コミュニティイベントを継続して開催し、皆様の安全と安心をサポートしていくことが私たちの役目です。お気軽にフロントマネージャーにご相談ください！

参加者の声

●ミニゲームが面白かった！居住者と交流できてよかった！

●ゲームもあったので子供たちも楽しく過ごせました。

●もっと多くの居住者と交流したくなりました。またこのような機会があったら嬉しいです。



マンションの経年優化管理を目指したい

小世帯の都心居住ニーズに応えるマンションシリーズ「パークリクス仙台」。半年前に入社し、猛暑の中、業務に従事していたライフサポーター・伊藤さんにお話を伺いました。巡回やゴミ庫の整理などでは、自分流の掃除方法を見つけながら取り組んでおり、すべてを楽しみに変えるエネルギーで満ち溢れていました。「大変なことは何一つありません。楽しく仕事をするのが一番です。」とニコリ。居住者の方から挨拶を返していただくだけでも嬉しいですが、暑い日が続いていた時に冷たい缶コーヒーをいただいたのは特に嬉しかったのだそう。オフの日は趣味のゴルフを楽しんでおり、そこで培ったコミュニケーション力が居住者との対応にも活かしている様子でした。「居住者の皆さんはマンションの価値を高めることを常に考えているので、私もその一端を担うために綺麗な状態を維持していきたいです。」と、生き生きと語っていました。



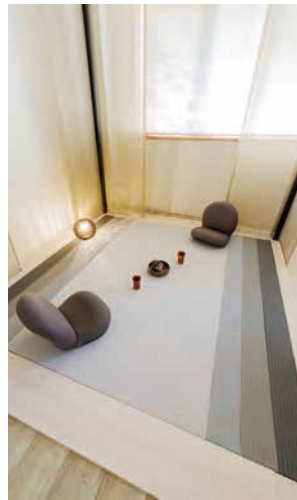
業務中、汗を抑えるためにヘアバンドを身につけて気合いを入れる伊藤さん。確認事項はすぐにフロントマネージャーにメールで連絡！隅々まで綺麗に清掃されたエントランスは、光が美しく反射していました。



こんにちは
私たちが
ライフサポーター
です Vol.7



パークリクス仙台
伊藤さん



爽やかで
お部屋を
広く見せる
『オリザ』の
新デザイン

シンプルさとグラデーションがアクセントの新デザイン「グラディエント」。中央に向かって爽やかなグリーンへと変わる目を引くデザイン。両サイドに流れるリーディングラインが部屋を広く見せてくれること間違いなし！



モダンな部屋へコーディネート インテリアになじむデザイン畳

畳の心材をそのまま使用できる「へりなし市松畳」は、一からの交換よりリーズナブルにリフォームできると人気『おり座』ではごみを減らす取り組みとして、積極的にへりなし表がえを推奨しており、施工後は20年以上使用可能！

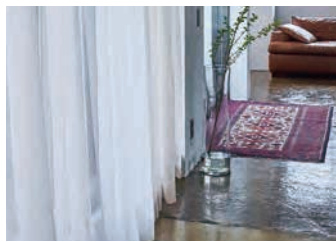


汚れをたわしや洗剤で
ゴシゴシ洗える！



デザイン性と機能性抜群！ インテリアを引き立てる遮熱カーテン

「部屋に熱がこもる」「エアコンの効きが悪い」とお悩みの方も多いのでは？日射熱を外へハネ返す遮熱カーテンは、夏涼しく冬は暖かい部屋を実現し、1年中、冷暖房効率を高めます。機能性と美しさを兼ね備えたオリジナルブランド「ノット」では、優美で落ち着いた印象のアイテムを多数取り揃えているのでぜひ！



涼やかに室内を彩る
インドアグリーンの
ある生活



高機能&ナチュラル素材をご家庭に！
こだわりのインテリアで残暑を満喫

残暑を快適に過ごすには、機能性の高い素材や
緑色のアイテムを使うと

リラックスできて、おすすめです。

『アクタス』の遮熱カーテンとインテリアグリーンで、
心地よい空間を演出しましょう。



残暑对策!



年々深刻化する猛暑と熱中症リスクに備え、
涼しい暮らしを送りたいものの
電気代も気になるころ。
健康で快適、かつ節電にもつながるように、
普段のおうちでの過ごし方や
インテリアを見直してみませんか？

知っているようで知らない!?
電気代を抑える、上手なエアコンの使い方

夏の必需品であるエアコンは、
家庭内で比較的多くの電力を消費しますよね。
日常の使い方を工夫することで、
快適さを保ちながら電力消費を抑えることができるはず！
効果的な節電方法をチェックしましょう！

あなたはいくつ答えられる？節電クイズ



風量設定は どちらがよい？



正解はページ下を確認してみて！

フィルターを一年間掃除しないと消費電力量が約25%も無駄になると言われています。ダイキンの調査では、3年分貯まったホコリを掃除すると、消費電力が48・9%削減できることもあるという結果に。フィルターにホコリをとらないことが大切です。

よく知られるエアコンの節電方法として「空気洗浄機やサーキュレーターをエアコンとセットで使う」「帰宅時はまずは窓を開けて外の涼しい空気を入れる」が挙げられていますが、意外に誤解されている節電方法も多いのだそう。あなたのエアコンの使い方が節電につながりやすいか、クイズに挑戦してみよう！

節電につながりやすい
エアコンの使い方を
クイズで楽しく確認！

情報提供 | ダイキン工業株式会社

※節電クイズは、ダイキンの比較調査を参考にしたものです。調査結果はあくまでも一つの目安であり、住環境や気温などによって結果は変わります。※今回の調査結果は、バルコが室外機の吸い込み口や吹き出し口の風の流れを妨げたことで運転効率性が低下した可能性を示唆するものです。※空調を設置すると必ず消費電力が増加することを示すものではありません。